Я хочу с материнского капитала купить дом. Какие документы мне нужно оформить?

Наталья, Москва • 334 просмотра

Ответ Татьяны Алексеевны, стаж 10 лет.

Согласно ст.10 ФЗ №256 средства материнского капитала могут быть использованы для приобретения жилого помещения: квартиры, дома. Для оформления сделки по всем правилам и в строгом соответствии с законом потребуется собрать следующие документы:

- сертификат на маткапитал;
- паспорт владельца сертификата (если интересы владельца представляет доверенное лицо, то необходимо оформить соответствующую доверенность);
- копию договора купли-продажи дома;
- выписку из Госреестра о праве собственности на дома.

Если покупателем выступает супруг владелицы сертификата, то он должен дополнительно предоставить свидетельство о браке. Также стоит учесть, что приобрести на средства маткапитала можно только дом (недвижимость), но не земельный участок. Поэтому в договоре должны быть отдельно прописаны цены на дом и землю

Напишите нам, мы онлайн!

Сегодня

Семейные споры

Поделиться в социальных сетях:

Другие вопросы

« Наш детский сад признан аварийным. Я работаю воспитателем в нём. Предлагают перейти в другой детский сад. В этом я должна написать заявление на увольнение, а в другом о принятии на работу. Правомерны ли такие действия?

Узаконить пристройку к частному дому »

для Москвы и Московской области

Я хочу с материнского капитала купить дом. Какие документы мне нужно оформить?

Если у вас есть вопросы или вы хотите получить консультацию наших специалистов, по имеющейся проблеме, — напишите или позвоните нам и мы обязательно на них ответим. Наши специалисты всегда готовы помочь и ответить на интересующие вас вопросы. Будем рады видеть вас в числе наших новых клиентов !

Оставьте заявку на бесплатную консультацию юриста

Татьяна Алексеевна онлайн

Кандидат юридических наук, правовой эксперт, судебный практик. Стаж 10 лет.

4.9

Текст сообщения или вопрос

Телефон

Ваше имя

Ваш город

Отправить вопрос

Согласие с политикой конфиденциальности

@2009-2023 «ПравоЗащита» - независимая юридическая служба

Создание и продвижение сайта - Студия.ру

105005, г. Москва, Лефортовский переулок, 4-3

Телефон: 8 (800) 301-42-20

Карта сайта